

Factura Pequeño Contribuyente

HEBER LEONIVAR , PÉREZ DE LEÓN

Nit Emisor: 82634106

HEBER PEREZ

30 CALLE 17-56 COLONIA SANTA ROSA, zona 12, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

79DB3063-FEC0-42C7-82FF-38214C767D52

Serie: 79DB3063 Número de DTE: 4274012871

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 08:44:25

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 08:44:25

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 79DB3063, número de DTE 4274012871 de fecha 30 de noviembre del 2025; emitida por Heber Leonivar Pérez de León, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



(f)

Heber Leonivar Pérez de León
DPI: 1836 60838 1415

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



TIMBRE
CIEN QUETZALES



Q.100.00 Serie BR
Reg. No. 78389

TIMBRE
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie BR
Reg. No. 83519

"Contribuyendo por el país que todos queremos"



Identificador Documento del Verificador
Integrado No:
1762183684352

Fecha de Generación:
Nov 3, 2025, 9:28 AM

Detalle de Documentos

Tipo Documento:	FEL
Fecha Emisión:	30/11/2025 08:44:25
Emisor:	82634106
Agente de Retención:	No es agente de retención.
Establecimiento:	HEBER PEREZ
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000
No. de Acceso:	0
Autorización:	79DB3063-FEC0-42C7-82FF-38214C767D52
Serie:	79DB3063
Número del DTE:	4274012871
Acuse de recibido:	FCID202520251103T08:44:2506:0079DB3063FEC042C782FF38214C767D52
Fecha de la consulta:	03/11/2025 09:27:26
Estado:	Activo
Asociado a una garantía mobiliaria:	No



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

Al 03/11/2025 09:27:54 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	82634106
NOMBRE	HEBER LEONIVAR, PÉREZ DE LEÓN
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-79
No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Heber Leonivar Pérez de León
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/11/2025	Al: 30/11/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

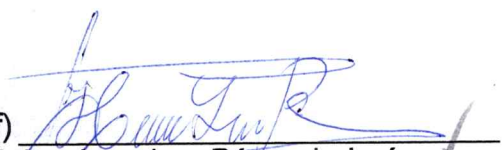
Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a inspecciones oculares, geo-referenciación, digitar datos para dictámenes técnicos.	Se Brindó apoyo profesional para realizar la digitación de datos y geo-referenciación de inmuebles del municipio de Sipacate, departamento de Escuintla, durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles.	Se Brindó apoyo profesional en actividades en levantamiento topográfico de los planos de los expedientes con solicitud de arrendamiento del municipio de Sipacate, departamento de Escuintla durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las Áreas de Reserva Territorial del Estado.	Se Brindó apoyo profesional para verificar aspectos técnicos de los expedientes del municipio de Sipacate, departamento de Escuintla durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.	Se Brindó apoyo profesional para digitar datos de la programación de inspecciones de inmuebles del municipio de Sipacate, departamento de Escuintla durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado

5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se Brindó apoyo profesional para realizar reconocimiento judicial de 2 inmuebles del municipio de San Lucas Tolimán, departamento de Sololá durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado
---	---	------	------------

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)


Heber Leonivar Pérez de León

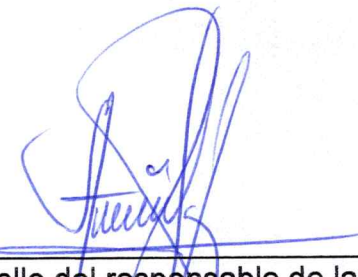
DPI: 1836 60838 1415

Celular: 54471820

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)


Firma y sello del responsable de la
verificación de los servicios contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



COLEGIO DE INGENIEROS
AGRÓNOMOS DE GUATEMALA
POR GUATEMALA Y SU AGRICULTURA
11 Ave. 12-28 zona 2, Ciudad Nueva, Guatemala

SERIE F

No. **124961**

El infrascrito Secretario del Colegio de Ingenieros Agrónomos de Guatemala, CERTIFICA: Haber tenido a la vista el informe de Tesorería, en el cual consta que el(la) :

Ingeniero/a Forestal

Heber Leonivar Perez De Leon

Es miembro de este Colegio Profesional, inscrito con el número de Colegiado:

6129

Fecha de colegiación: 05 de octubre de 2015

encontrándose en calidad de Colegiado Activo hasta el mes de:

Diciembre 2026

De consiguiente goza de los privilegios y obligaciones que la Ley de Colegiación Profesional Obligatoria confiere a los miembros de este Colegio, habiendo satisfecho lo preceptuado en el Decreto 48-47 y 69-92 Ley del Timbre del Ingeniero Agrónomo relacionado con el pago del Impuesto del Timbre.

A solicitud del (la) Interesado (a), se extiende la presente en:

Ciudad de Guatemala, 01/10/2025 12:23:51 p.m.

1. Esta certificación es válida únicamente en papel seguridad, con firma y sello originales o digitales.
2. Favor de verificar la autenticidad del Certificado al PBX: 2504-2929 Ext. 1102

Emitida por: **Melisa, Gómez - Usuario: cobroszona15**

Extendida en : cobroszona15 - Ubicación : 14


Ing. Amb. Carlos Ramiro Mazariegos Guerra

Secretario de Junta Directiva
2025 - 2027

